

Протокол № 268
о результатах аукциона в электронной форме на право
заключения договора аренды земельного участка

город Югорск

20 марта 2024 года

Организатор аукциона: муниципальное образование городской округ Югорск Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, от имени которого действует Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, ИНН/КПП 8622011490/862201001, ОГРН 1058600313914, ОКПО 78217373, юридический адрес: 628260, улица 40 лет Победы, 11, город Югорск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Тюменская область, Российская Федерация; телефон/факс (34675) 500-10; E-mail: dmsig@ugorsk.ru, официальный сайт: www.admugorsk.ru.

Аукцион в электронной форме проводится на основании постановления администрации города Югорска 12.02.2024 № 217-п «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка».

Место, дата, время проведения аукциона:

- место проведения - электронная площадка АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте: <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);

- дата проведения аукциона - **19.03.2024**;

- время начала аукциона - **10-00 часов** (серверное время электронной площадки МСК UTC +2).

- время окончания аукциона 10:56:27 (МСК UTC +2).

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка для осуществления инвестиционного проекта, включенного в Перечень муниципального имущества города Югорска, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, из категории земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 86:22:0002001:1503 площадью 920 (девятьсот двадцать) кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Югорск, улица Гастелло, з/у 31Б, с видом разрешенного использования: обеспечение дорожного отдыха, в границах, внесенных в сведения ЕГРН. Земельный участок находится в распоряжении органов местного самоуправления, на момент проведения аукциона земельный участок не заложен, не арестован, не передан в аренду или постоянное (бессрочное) пользование.

Начальная цена предмета аукциона: начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установлена в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки от 30.11.2023 и составляет 99 000 (девять тысяч) руб. 00 коп. без НДС.

Предложения о цене участников аукциона:

Номер заявки	Ф.И.О. (наименование) участника	Дата и время подачи предложения	Цена
5458	Аскеров Махир Зейналабид Оглы	19.03.2024 10:56:27	155 430.00
9125	Гришин Михаил Григорьевич	19.03.2024 10:49:43	152 460.00
7999	Костыгов Лев Олегович	19.03.2024 10:13:17	131 670.00

Организатор аукциона решил:

В соответствии со ст. 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Аукцион в электронной форме признать состоявшимся.
2. Победителем аукциона признать участника Аскеров Махир Зейналабид Оглы, предложившего наибольшую цену предмета аукциона.
3. Организатору аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона подготовить и направить победителю аукциона проект договора аренды земельного участка в электронной форме.
4. Победителю аукциона Аскеров Махир Зейналабид Оглы подписать проект договора аренды земельного участка в электронной форме.
5. Размер ежегодной арендной платы предмета аукциона определить в размере **155 430** (сто пятьдесят пять тысяч четыреста тридцать) руб. **00** коп. без НДС, установленном по результатам аукциона.
6. Организатору аукциона в электронной форме муниципальному образованию городской округ Югорск Ханты-Мансийского автономного округа -Югры, от имени которого действует Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, обеспечить размещение настоящего протокола на электронной площадке АО «Сбербанк – АСТ» на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Заместитель главы города –
директор Департамента муниципальной собственности и
градостроительства администрации города Югорска
Ю.В. Котелкина

Исп. Потанина Марина Викторовна,
начальник отдела земельных ресурсов
по работе с юридическими лицами ДМСиГ,
телефон (34675) 500-78